



**Urkunde Nummer ...**

Verhandelt zu ... am ...

Vor mir, dem unterzeichnenden Notar

...  
mit dem Amtssitz in ...

erschieden heute:

1. ...

nachfolgend handelnd

für die **VRB Vorratsgesellschaften GmbH**,  
Friedrichstraße 133, 10117 Berlin, eingetra-  
gen im Handelsregister des Amtsgerichts  
Charlottenburg unter HRB 87968 B,

(„**Verkäufer**“)

2. ...

(„**Käufer**“)

Der Notar erläuterte das Mitwirkungsverbot  
nach § 3 Abs. 1 Satz 1 Nr. 7 BeurkG. Die  
Erschienenen verneinten die Frage des Notars  
nach einer Vorbefassung im Sinne dieser  
Vorschrift.

Die Erschienenen – handelnd wie angegeben  
– erklärten sodann mit der Bitte um Beurkun-  
dung:

**Deed Number ...**

Done at ... on ...

Before me, the undersigned notary

...  
whose official seat is ...

appeared today:

1. ...

hereinafter acting

in the name and on behalf of **VRB Vorrats-  
gesellschaften GmbH**, Friedrichstraße 133,  
10117 Berlin, registered with the commercial  
register of the lower court of Charlottenburg  
under no. HRB 87968 B,

(„**Seller**“)

2. ...

(„**Purchaser**“)

The notary has explained the prohibition pur-  
suant to § 3 (1) sent. 1 no. 7 BeurkG (Act on  
Notarial Records). When asked by the notary,  
the person appearing denied any prior partici-  
pation within the meaning of this provision.

The persons appearing – acting as stated  
above – declared with the request for notari-  
zation:

**I.**  
**Gesellschafterversammlung**  
**der ... UG (haftungsbeschränkt)**

Der Verkäufer hält am 500,00 Euro betragenden Stammkapital der ... UG (haftungsbeschränkt), eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts ... unter HRB ... (im Folgenden „**Gesellschaft**“ genannt), 500 Geschäftsanteile im Nennbetrag von je 1,00 Euro (laufende Nummern 1 bis 500 der im Handelsregister aufgenommenen Gesellschafterliste). Die Geschäftsanteile sind voll eingezahlt.

Der Verkäufer verzichtet hiermit auf die Einhaltung aller gesetzlichen und gesellschaftsvertraglichen Formen und Fristen für die Einberufung, Ankündigung und Abhaltung einer Gesellschafterversammlung und beschließt unter Feststellung des Ergebnisses einstimmig was folgt:

1. Frau ... wird mit sofortiger Wirkung als Geschäftsführerin abberufen. Ihr wird für die Zeit ihrer Amtstätigkeit Entlastung erteilt.
2. Zum neuen Geschäftsführer wird bestellt:  
...
3. Der Gesellschaftsvertrag wird wie aus **Anlage 1** zu dieser Urkunde ersichtlich vollständig neu gefasst.

Weitere Beschlüsse wurden nicht gefasst. Damit ist die Gesellschafterversammlung geschlossen.

**I.**  
**Shareholders Meeting**  
**of ... UG (haftungsbeschränkt)**

Of the share capital in the amount of 500.00 Euro of the ... UG (haftungsbeschränkt), registered with the commercial register (Handelsregister) maintained with the local court (Amtsgericht) of ... with registered number HRB .... (hereinafter referred to as „**Company**“), the Seller holds 500 shares having a nominal value of 1.00 Euro (serial numbers 1 to 500 in the list of shareholders registered in the Commercial Register). The capital contributions have been made in full and in cash.

The Seller herewith waive all legal and contractual requirements as of calling, announcing and executing a shareholder's meeting and resolve unanimously the following while determining the result:

1. Ms ... shall be recalled as managing director with immediate effect. Personal discharge shall be granted to her for her action as managing director.
2. As new managing director is appointed with immediate effect:  
...
3. The articles of association of the Company shall be completely amended as attached as **Annex 1**.

No further resolutions were made. Therewith the shareholders' meeting is closed.



## **II. Geschäftsanteilskauf- und -abtretungsvertrag**

### **§ 1 Verkauf und Abtretung**

Der Verkäufer verkauft seine vorgenannten Geschäftsanteile Nr. 1 - 500 an den Käufer und tritt diese an ihn ab. Der Käufer nimmt Verkauf und Abtretung an.

### **§ 2 Kaufpreis**

Der Kaufpreis für alle Geschäftsanteile zusammen beträgt 2.500,00 Euro.

Der Kaufpreis ist spätestens eine Woche nach Beurkundung dieses Vertrages zur Zahlung auf das Konto Nummer ... des Verkäufers fällig.

Mehrere Käufer haften als Gesamtschuldner.

### **§ 3 Garantien**

Der Verkäufer garantiert, dass

- a) er der alleinige Gesellschafter der Gesellschaft ist,
- b) das Stammkapital in voller Höhe eingezahlt ist, nicht zurück gewährt wurde, und der ungeminderte Betrag in Höhe von 500,00 Euro in der Kasse der Gesellschaft vorhanden ist,
- c) die Gesellschaft nicht geschäftlich tätig war und keine Verbindlichkeiten der Gesellschaft gegenüber Dritten bestehen,

## **II. Agreement on Sale and Transfer of Shares**

### **§ 1 Sale and Transfer of Shares**

The Seller hereby sells and transfers its aforementioned shares No. 1 - 500 to the Purchaser. Purchaser hereby accepts the sale and transfer of these shares.

### **§ 2 Purchase Price**

The purchase price for all shares together is 2,500.00 Euro.

The purchase price is due for payment within one week after the notarization of this deed to the account number ... of the Seller.

If there is more than one Purchaser, the Purchasers are jointly liable.

### **§ 3 Guarantees**

The Seller hereby guarantees that

- a) he is the sole shareholder of the Company,
- b) the registered share capital of the Company is fully paid in, has not been paid back and that the unreduced amount of 500.00 Euro is available in the cash of the Company,
- c) the Company did not conduct any business and does not have any liabilities vis-à-vis third parties,



- |   |   |
|---|---|
| d) er über die Geschäftsanteile frei verfügen kann und keine Rechte Dritter an den Geschäftsanteilen bestehen und | d) he can freely dispose of the shares and the shares are free of any rights of third parties or other encumbrances and |
| e) bis auf den Beschluss in Abschnitt I.3 dieser Urkunde keine satzungsändernden Beschlüsse gefasst wurden.       | e) there are no amendments of the Articles of Association except for the resolution in section I.3 of this deed.        |

### **III. Sonstiges**

Die Gesellschaft hat keinen Grundbesitz.

Die mit diesem Vertrag entstehenden Kosten trägt der Käufer.

Gerichtsstand ist Berlin.

Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland.

Im Zweifel ist der deutsche Wortlaut maßgebend.

Diese Niederschrift nebst Anlage 1 wurde den Erschienenen vom Notar in deutscher Sprache vorgelesen, wurde von ihnen genehmigt und von ihnen und dem Notar wie folgt eigenhändig unterschrieben:

### **III. Miscellaneous**

The Company has no real estate property.

Purchaser shall bear all costs of this Agreement.

The exclusive venue for all disputes arising of or in connection with this Agreement is Berlin.

This Agreement is governed by the laws of the Federal Republic of Germany.

In case of doubt the German wording shall prevail.

This record and its Annex 1 was read aloud by the notary in German language to the persons appearing, was approved by them and personally signed by them and the notary as follows: